



2022 KREDSGENERALFORSAMLING

MIDTSJÆLLAND



21. september 2022



Generalforsamling kl. 18.00-22.00
Fællesspisning kl. 18.00-19.00



Bjæverskov Forsamlingshus
Ringstedvej 546
4632 Bjæverskov

Vel mødt!

Kære medlemsforeninger i Kreds Midtsjælland

Kredsbestyrelsen har hermed fornøjelsen at invitere til årets generalforsamling. Vi har sammensat et program, der ud over selve generalforsamlingen vil byde på spændende indlæg og mulighed for debat og besvarelse af spørgsmål.

ABF's landsformandskab vil undervejs berette om de beslutninger der skal træffes på ABF's landsmøde den 1. oktober, om hvordan ABF skal arbejde og udvikle sig i de kommende år. ABF's hovedbestyrelse har udarbejdet forslag til nyt principprogram og ændring af ABF's vedtægt, som skal behandles på landsmødet.

ABF's direktør Jan Hansen vil ligeledes deltage med et indlæg om den aktuelle politiske situation. Alle landets andelsboligforeninger bliver berørt af ny lovgivning, der skal igennem folketinget her i efteråret. Hør nærmere om de nye ting og hvordan ABF er parat med gratis bistand og gode råd for hver enkelt medlemsforening.

Besparelser på energiforbruget, og herunder hvad den enkelte beboer selv kan gøre, bliver helt sikkert et af de store temaer i mange foreninger hen over efteråret. Men man kan også spare forkert eller for meget, med det resultat, at der opstår skader på foreningens fælles ejendom. Vi har derfor inviteret Göran Wilke, IC- Meter til komme og holde et oplæg for os om dynamiske varmeregnskaber – en alternativ måde at lave forbrugsregnskaber på, hvor der ikke kun måles på varmeforbruget, men mere bredt fokuseres på at sikre sundere boliger, lavere energiforbrug samt smartere og billigere drift.

Aftenen vil blive indledt med fællesspisning med dagens ret og én øl/vand fra kl. 18.00 -19.00. Senere på aftenen bydes på kaffe/the.

Vi håber, at I har lyst til at deltage.

Vi glæder os til en god aften. Vel mødt.

Med venlig hilsen
kredsbestyrelsen i Kreds Midtsjælland
Jan Saltoft Andersen

abf 
Kreds Midtsjælland

PROGRAM

1 Velkomst og valg af dirigent

2 Spar energi med dynamisk varmeregnskab

Oplæg ved Göran Wilke, IC-meter

3 Kredsberetning

4 Eventuelle indkomne forslag

5 Valg til kredsbestyrelse

- a) Valg af kredsformand for to år

Kredsformand Jan Saltoft Andersen er på valg og modtager genvalg

- b) Valg af et kredsbestyrelsesmedlem for to år

Flemming Sonnesen er på valg og modtager genvalg

- c) Valg af to suppleanter for et år

Pladserne er vakante

Kredsnæstformanden Bent Christiansen og kredsbestyrelsesmedlemmerne Ingrid Bertelsen og Jens Jørgen Nielsen er ikke på valg i år

6 Hvordan skal ABF arbejde og udvikle sig i de kommende år? - Nyt principprogram og ændring af ABF's vedtægter er på vej

ABF's landsformandskab præsenterer, forslagene til nyt principprogram og ændring af ABF's vedtægt, som behandles på ABF's landsmøde den 1. oktober 2022

7 Valg til hovedbestyrelse

- a) Valg af et medlem for to år

Jan Saltoft Andersen er på valg

- b) Valg af 1. og 2. suppleant for to år

Flemming Sonnesen er på valg

På ABF's landsmøde den 1. oktober 2022 fremlægger ABF's hovedbestyrelse et vedtægtsforslag om, at antallet af medlemmer af hovedbestyrelsen skal forøges, så alle ABF's kredse får minimum 2 medlemmer i hovedbestyrelsen, og kredsformanden altid er det ene af disse medlemmer.

Vedtages forslaget vil Midtsjælland få 2 pladser, og kredsformanden vil umiddelbart efter vedtagelsen indtræde i hovedbestyrelsen. Er kredsformanden allerede valgt som medlem af hovedbestyrelsen vil kredsens 1. suppleant i stedet indtræde som medlem af hovedbestyrelsen.

8 Den aktuelle politiske situation på andelsboligområdet - Ny lovgivning på vej

Oplæg ved ABF's direktør Jan Hansen

9 Eventuelt

Tak for i dag!

Tilmelding

Tilmelding til generalforsamling og fællesspisning skal ske senest 14. september 2022 til ABF via www.abf-rep.dk eller abf@abf-rep.dk, alternativt på tlf. 33 86 28 30.

Fuldmagt og stemmer

Hver medlemsforening har én stemme for hver påbegyndt 50 andelshavere. Foreningen kan ved fravær give sin mening til kende via fuldmagt til en anden medlemsforening.

Forslag

Alle medlemsforeninger kan stille forslag til kredsgeneralforsamlingen. Forslag skal være modtaget af ABF enten

via mail: abf@abf-rep.dk eller post senest 14. september 2022. Forslag kan også sendes til kredsformand Jan Saltoft på mail: milebuen@milebuen.dk.

Anmeldelse af kandidat til valg til hovedbestyrelsen

Personer, der ønsker at stille op til valg til ABF's hovedbestyrelse, skal forinden være anmeldt som kandidat af deres forening. Benyt anmeldelsesblanketten på www.abf-rep.dk, eller kontakt ABF på 33 86 28 30, hvis du ønsker at få tilsendt en anmeldelsesblanket. Anmeldelsesblanketten skal være modtaget af ABF enten via mail abf@abf-rep.dk eller post senest 14. september 2022.

