



2022
LANDSMØDE

Indkaldelse til

ABF's landsmøde 2022

Lørdag den 1. oktober 2022 kl. 11.00

Indskrivning fra kl. 10.00

Nature Energy Park (Odense Stadion)

Højstrupvej 7B, 5200 Odense V



VELKOMMEN

ABF har hermed fornøjelsen af at invitere til ordinært landsmøde I Nature Energy Park (Odense Stadion) lørdag den 1. oktober 2022.

ABF er en demokratisk medlemsorganisation. Vi har et stort ønske om, at I som medlemmer vil gøre jeres indflydelse gældende og tage aktivt del i beslutningerne i organisationen og ved valgene til tillidsposterne i ABF's styrende organer.

På årets landsmøde står vi over for meget betydende beslutninger i forhold til, hvordan ABF skal arbejde og udvikles i årene frem. Vi vil derfor opfordre jer til at møde frem.

På landsmødet fremlægger vi forslag til et nyt principprogram for ABF. Principprogrammet er fundamentet for ABF's holdninger og arbejde, og således retningsgivende for såvel det politiske arbejde som udviklingen af ABF's medlemservice.

På mødet fremlægges også forslag om revision af ABF's vedtægt for understøttelse af det oplæg til tilpasning af ABF's organisatoriske struktur, som der har været arbejdet med de seneste år, og som blev præsenteret på landsmødet i 2018. Forslaget skal bl.a. styrke nærdemokratiet og kredsgeneralforsamlingerne.

Landsmødet vil blive indledt ved partiformand Søren Pape Poulsen, Det Konservative Folkeparti, som vil dele sine betragtninger om de aktuelle udfordringer på boligmarkedet med os.

Undervejs på dagen vil vi også lade os inspirere af et oplæg af fremtidsforskeren Jesper Bo Jensen, der vil belyse udfordringerne på fremtidens boligmarked med særligt fokus på andelsboligen.

Landsmødet starter kl. 11.00 og forventes afsluttet ca. kl. 16.00.

Praktiske oplysninger

Indskrivning

Der er åbent for indskrivning til landsmødet fra kl. 10.00. Ved indskrivningen udleveres stemmemateriale m.v. Stemmematerialet udleveres til foreningens formand/repræsentant.

Adgang til landsmødet

Alle ABF's medlemsforeninger har adgang til landsmødet. Hver forening har én stemme for hver påbegyndt 50 andelshavere i foreningen.

I henhold til ABF's vedtægter kan foreningerne deltage med et antal personer svarende til foreningens antal stemmer. Dog kan foreninger med én stemme lade sig repræsentere af to personer.

ABF's hovedbestyrelse har dog besluttet, at alle er velkomne til at deltage som gæster ved landsmødet i det omfang, der er plads i salen.

Tilmelding

Tilmelding til landsmødet er nødvendigt.

Tilmelding til landsmødet kan ske via www.abf-rep.dk eller ved indsendelse af vedlagte tilmeldings-/fuldmagtsblanket. Tilmeldings-/fuldmagtsblanketten kan indsendes på mail til kursus@abf-rep.dk eller med post.

Tilmelding skal være modtaget i ABF's sekretariat senest

lørdag den 17. september 2022.

Deltagere, der tilmelder sig efter fristens udløb, er velkomne til at deltage som gæster med taleret, men vil ikke kunne få stemmeret på landsmødet.

ABF sender bekræftelse personligt til alle tilmeldte deltagere til landsmødet via mail.

Fuldmagt

Hvis en medlemsforening er forhindret i at møde frem på landsmødet, kan den i stedet give fuldmagt til en anden medlemsforening, der er personligt repræsenteret på landsmødet. Fuldmagt kan også gives til ABF's forretningsudvalg. Vær opmærksom på, at en forening ikke kan give fuldmagt til forretningsudvalget vedrørende personvalg.

Udfyld venligst fuldmagtsblanket på www.abf-rep.dk eller bagsiden af tilmeldings-/fuldmagtsblanketten, hvis jeres forening ønsker at afgive fuldmagt. Blanketten skal udfyldes således, at det tydeligt fremgår, hvorledes foreningen ønsker at afgive sin(e) stemme(r). Hver fremmødt forening kan højst afgive 10 stemmer ved fuldmagt.

Fuldmagt skal være modtaget i ABF's sekretariat senest lørdag den 17. september 2022.

Fortsættes på bagsiden

PROGRAM

Landsmødet åbnes kl. 11.00 med indlæg fra partiformand Søren Pape Poulsen, Det Konservative Folkeparti.
Indskrivning fra kl. 10.00.

Dagsorden

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Beretning for perioden siden seneste ordinære landsmøde**
v. landsformand Hans Erik Lund
- 3. Eventuel besvarelse af stillede spørgsmål til de fremlagte årsrapporter, jf. § 27, stk. 5. samt eventuel orientering om de interne revisorers revisionsprotokollater jf. 29, stk. 5.**
(Hvis der ved fristen for indsendelse af spørgsmål den 1. august 2022 ikke er indkommet spørgsmål, udgår punktet)
- 4. Forslag til ABF's principprogram**
Forslaget fremsættes af ABF's hovedbestyrelse
- 5. Forslag til ændring af ABF's vedtægt for understøttelse af ny struktur**
Forslaget fremsættes af ABF's hovedbestyrelse

Kl. 14.00 - 14.30 **Udfordringerne på fremtidens boligmarked med særligt fokus på andelsboligen**
v. fremtidsforsker Jesper Bo Jensen

- 6. Forslag om fastsættelse af kontingent for 2023-2027**
Forslaget fremsættes af ABF's hovedbestyrelse
- 7. Valg af ABF's formandskab for perioden 2022-2026**
 - Landsformand: ABF's hovedbestyrelse indstiller nuværende landsformand Hans Erik Lund til genvalg
 - To landsnæstformænd: ABF's hovedbestyrelse indstiller nuværende landsnæstformænd Kirsten Holm og Brian Elstrup Fabricius til genvalg
- 8. Valg af revision for perioden 2022-2026**
 - To interne revisorer: ABF's hovedbestyrelse indstiller nuværende intern revisor Kirsten M. Pedersen til genvalg samt nuværende intern revisorsuppleant Grethe Lund til valg
 - To interne revisorsuppleanter: ABF's hovedbestyrelse indstiller nuværende intern revisor Anne Jørgensen til valg. Der skal vælges en suppleant yderligere
 - Eksternt revisionsfirma: ABF's hovedbestyrelse indstiller nuværende revisionsfirma Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab til genvalg
- 9. Eventuelt**

Forslag

Fristen for at indgive forslag udløb den 15. juni 2022. Der er ikke indkommet forslag fra ABF's medlemsforeninger ved fristens udløb.

Kandidatur ved valg

Enhver andelshaver i en andelsboligforening, der er medlem af ABF, kan vælges som landsformand, landsnæstformand, intern revisor eller intern revisorsuppleant. Foreningens medlemskab må ikke være opsagt.

Kandidatur til formands- og næstformandsposterne skal anmeldes skriftligt med underskrift af bestyrelsen i kandidatens forening. Benyt anmeldelsesblanket på www.abf-rep.dk.

Anmeldelsesblanketten skal være modtaget i ABF's sekretariat senest lørdag den 17. september 2022.

Særlige regler ved valg af intern revision

Medlemmer og suppleanter til ABF's hovedbestyrelse og kredsbestyrelser kan ikke vælges til intern revisor eller -suppleant, medmindre de udtræder af de andre poster. Der kan ikke vælges flere repræsentanter fra samme forening til revisorposterne. Kandidatur til revisorposterne anmeldes på selve landsmødet. Der skal ikke ske skriftlig indstilling.

Forplejning

ABF er vært ved dagens traktement. Der vil således være:

- Formiddagskaffe inden landsmødets åbning fra kl. 10.00
- Frokost kl. 12.30-13.15
- Eftermiddagskaffe med kage ca. kl. 14.30-15.00

Fællestransport

Kredsbestyrelserne for ABF's sjællandske kredse arrangerer fællestransport med bus for medlemmer på Sjælland. Der vil være mulighed for påstigning i Hillerød, København, Køge og Slagelse. Nærmere oplysninger om fællestransporten, herunder mødetider og -steder, kan findes på www.abf-rep.dk. Tilmelding til fællestransport sker på www.abf-rep.dk samtidig med tilmelding til landsmødet.

Sidste frist for tilmelding til fællestransporten er lørdag den 17. september 2022.

ABF yder ikke tilskud til anden transport til landsmødet.

Parkering og transportforbindelser

Nature Energy Park stiller gratis p-pladser til rådighed for sine gæster på Rømersvej.

Odense Letbane har stop ved Nature Energy Park (Idrætsparken Stadium).

**Vel mødt til landsmøde
lørdag den 1. oktober 2022
i Nature Energy Park**