

# Kredsgeneralforsamling 2023

---

Kreds Vestsjælland



18. september 2023



Generalforsamling kl. 18.00-21.30  
Fællesspisning kl. 18.00-19.00



Hotel Strandparken  
Kalundborgvej 58  
4300 Holbæk

**Vel mødt!**



## Kære medlemsforeninger i kreds Vestsjælland

Jeg har hermed fornøjelsen at invitere til årets generalforsamling. Vi har sammensat et spændende program, der ud over selve generalforsamlingen vil byde på aktuelle indlæg og mulighed for debat og besvarelse af spørgsmål.

Jeg vil personligt berette om arbejdet lokalt i kredsen med kontakten til jer medlemmer og afholdelse af aktiviteter. Jeg vil også komme ind på, hvordan jeg i ABF's hovedbestyrelse arbejder med, at de lokale behov kommer frem og bliver synlige og indgår i ABF's politiske arbejde og udvikling af medlemstilbud.

ABF's landsformandskab vil i fortsættelse heraf berette om arbejdet med at gøre ABF's indflydelse gældende politisk på Christiansborg og lokalt i kommunerne for at sikre de bedst mulige vilkår for foreninger og andelshavere og give mulighed for, at der fortsat kan opføres og stiftes nye andelsboligforeninger. De store aktuelle emner er finansiering (både for foreninger

og andelshavere), klima, energi og bæredygtighed, fællesskabet i foreningerne og at sikre flere andelsboliger på boligmarkedet.

ABF's underdirektør, Isaac Abella Appelquist, runder af med at give en status på den aktuelle politiske situation, herunder hvad der sker i forhold til ejendomsvurderinger og de bebudede lovændringer om værdifastsættelse, som vi længe har ventet på.

Undervejs skal vi også have valg til kredsbestyrelsen. Jeg vil gerne opfordre jer til at bakke op om det lokale arbejde, så vi igen kan blive en fuldtallig kredsbestyrelse i Kreds Vestsjælland.

Før kredsgeneralforsamlingen har vi fællesspisning, og jeg håber, at I har lyst til at spise med.

Jeg glæder mig til en god aften. Vel mødt!

**Med venlig hilsen**

**Tina Czajkowski**

**Kredsformand i kreds Vestsjælland**

**abf**   
Kreds Vestsjælland



# Program

## 1 Velkomst og valg af dirigent

---

## 2 Det lokale arbejde for at varetage medlemmernes interesser

*Kredsberetning 2023 ved kredsformand Tina Czajkowski*

---

## 3 At gøre sin indflydelse gældende – ABF's arbejde med at få sat politisk fokus på mærkesager for andelsboligforeningerne og andelshavere

*Dplæg ved ABF's landsformandskab*

---

## 4 Eventuelt indkomne forslag

---

## 5 Valg til kredsbestyrelsen

- Valg af kreds næstformand for 2 år
  - Valg af op til 4 kredsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
  - Valg af op til 3 kredsbestyrelsesmedlemmer for 1 år
  - Valg af 2 suppleanter for 1 år
- 

## 6 Valg til ABF's hovedbestyrelse

- Valg af 1 hovedbestyrelsesmedlem for 1 år
  - Valg af 1 hovedbestyrelsessuppleant for 1 år
- 

## 7 Status på den aktuelle politiske situation på andelsboligområdet og lovgivning på vej

*Dplæg ved ABF's underdirektør, Isaac Abella Appelquist*

---

## 8 Eventuelt

---

**Tak for i dag!**

## Tilmelding

Tilmelding til kredsgeneralforsamlingen og fællesspisning skal ske senest mandag den 11. september 2023 via ABF's hjemmeside eller på tlf. 33 86 28 30.

## Fuldmagt og stemmer

Hver medlemsforening har én stemme for hver påbegyndt 50 andelshavere i foreningen. Foreningen kan give fuldmagt til en anden medlemsforening, hvis der ikke er mulighed for at være personligt repræsenteret og på den måde gøre sin indflydelse gældende. Fuldmagten skal afgives skriftligt. Udfyld fuldmagtsskemaet på [www.abf-rep.dk](http://www.abf-rep.dk) og send det til [vestsjaelland@abfvalgte.dk](mailto:vestsjaelland@abfvalgte.dk) senest på dagen for generalforsamlingen kl. 12.00.

## Valg

Enhver andelshaver i en medlemsforening i kredsen er valgbar til posterne som kredsformand, -næstformand, -bestyrelsesmedlem og -suppleant. For at være gyldige skal valg kunne godkendes af foreningen, hvor man er andelshaver. Blanket til godkendelse findes på ABF's hjemmeside.

Har du lyst til at tage del i arbejdet, kan du se en video om at være aktiv i sin kreds på ABF's hjemmeside.

## Forslag

Alle medlemsforeninger kan stille forslag til kredsgeneralforsamlingen. Forslag skal være modtaget i ABF enten via post eller på mail [vestsjaelland@abfvalgte.dk](mailto:vestsjaelland@abfvalgte.dk) senest mandag den 11. september 2023.

Del gerne invitationen med de øvrige medlemmer af foreningens bestyrelse. I er alle velkomne!

**Find blanketter og information om kredsgeneralforsamlingen på [www.abf-rep.dk](http://www.abf-rep.dk) > Aktiviteter > Kredsgeneralforsamlinger 2023**



**abf** 

**Andelsboligforeningernes  
Fællesrepræsentation**

Vester Farimagsgade 1, 8. sal  
1606 København V

[abf@abf-rep.dk](mailto:abf@abf-rep.dk)  
Tlf. 33 86 28 30

[www.abf-rep.dk](http://www.abf-rep.dk)