

Til ABF's medlemsforeninger i kreds Østjylland

Referat fra kredsgeneralforsamling i kreds Østjylland

Dato og tid: Mandag den 12. september 2022, kl. 19.00-22.00

Sted: VIA University College - Campus N, Hedeager 2, 8200 Århus N

Til kredsgeneralforsamlingen var der fremmødt 41 stemmeberettigede personer. I alt fremmødte 70 andelshavere fra 41 foreninger.

DAGSORDEN:

Ad. pkt. 1. Valg af dirigent

Kredsformand Orla Lindstrøm bød velkommen og forestod valg af dirigent:

Advokat Flemming Dahl "Abel og Skovgaard Larsen" blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt efter forskrifterne.

Der var ingen bemærkninger til dagsordenen, som herefter godkendtes.

Frederik Jensen blev valgt som referent.

Ad. pkt. 2. Kredsberetning

Kredsformand Orla Lindstrøm aflagde kredsbestyrelsens beretning. Dels med et tilbageblik på arbejdet i kredsen, dels fremadrettet med gennemgang af de fremtidige planer og aktiviteter. Kredsen har 831 medlemsforeninger med 11.554 andele. Bestyrelsens medlemmer præsenterede kort sig selv efter tur.

Der var ingen bemærkninger eller spørgsmål til beretningen.

Hele beretningen kan hentes på ABF's hjemmeside.

Ad. pkt. 3. Eventuelt indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.



Ad. pkt. 4. Valg til kredsbestyrelsen

- a. Valg af kredsformand for 2 år
Leo Pedersen, kredsformand for perioden 2022-2024
- b. Valg af op til 2 kredsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
Henrik Oxvig, kredsbestyrelsesmedlem for perioden 2022-2024
Ole Thestrup Schmidt, kredsbestyrelsesmedlem for perioden 2022-2024
- c. Valg af 2 kredsbestyrelsessuppleanter for 1 år
Otto C. Veie, 1. kredsbestyrelsessuppleant for perioden 2022-2023
Palle Bendtsen, 2. kredsbestyrelsessuppleant for perioden 2022-2023

Bestyrelsen består herefter af:

Leo Pedersen, kredsformand for perioden 2022-2024
Birgit Søndergaard, kredsformand for perioden 2021-2023
Ingelise Kaas, kredsbestyrelsesmedlem for perioden 2021-2023
Frederik Jensen, kredsbestyrelsesmedlem for perioden 2021-2023
Henrik Oxvig, kredsbestyrelsesmedlem for perioden 2022-2024
Ole Thestrup Schmidt, kredsbestyrelsesmedlem for perioden 2022-2024

Otto C. Veie, 1. kredsbestyrelsessuppleant for perioden 2022-2023
Palle Bendtsen, 2. kredsbestyrelsessuppleant for perioden 2022-2023

Ad. pkt. 5. Valg til hovedbestyrelse

- a. Valg af 3 hovedbestyrelsesmedlemmer for 2 år
Ingelise Kaas, hovedbestyrelsesmedlem for perioden 2022-2024
Birgit Søndergaard, hovedbestyrelsesmedlem for perioden 2022-2024
Leo Pedersen, hovedbestyrelsesmedlem for perioden 2022-2024
- b. Valg af 1. samt 2.-4. hovedbestyrelsessuppleant for 2 år
Frederik Jensen, 1. hovedbestyrelsessuppleant for perioden 2022-2024
Otto C. Veie, 2. hovedbestyrelsessuppleant for perioden 2022-2024
Ole Thestrup Schmidt, 3. hovedbestyrelsessuppleant for perioden 2022-2024
Henrik Oxvig, 4. hovedbestyrelsessuppleant for perioden 2022-2024

Dirigenten afsluttede herefter den formelle generalforsamling.

Kredsformand Orla Lindstrøm takkede dirigenten for veludført hverv, hvorefter man overgik til aftenens anden halvdel med følgende punkter:



Ad. pkt. 6. Den aktuelle situation på det politiske område med ny lovgivning på vej – og hvordan skal ABF arbejde og udvikle sig de kommende år?

v. landsformand Hans Erik Lund, landsnæstformand Kirsten Holm og direktør Jan Hansen.

Hans Erik Lund gav et historisk rids over ABF's historie som baggrund for at introducere den nye struktur for ABF, der foreslås vedtaget på det kommende landsmøde. Der er tale om dels en række vedtægtsændringer, dels en opdatering af principprogrammet for ABF.

I forlængelse heraf fortalte Kirsten Holm, at den nye struktur især skal give mere "nærdemokrati" i ABF, så foreningerne og andelshaverne engageres mere direkte.

Jan Hansen ridsede den aktuelle politiske situation på andelsboligområdet op med særligt fokus på kommende lovgivning om værdiansættelse af andelsboliger og digital bogføring.

Ad. pkt. 7. Bæredygtighed og energi- og miljørigtig drift i praksis i andelsboligforeningen

v. Leo Pedersen, A/B Lysningen.

Leo Pedersen holdt oplæg om konkrete tiltag, som kan gøre driften af foreningerne mere bæredygtig – lige fra indkøb til energioptimering af bygninger og anlæg. Desuden blev det beskrevet, hvordan kredsbestyrelsen vil understøtte foreningerne i dette arbejde.

Med udgangspunkt i oplægget drøftede forsamlingen i grupper, hvordan de enkelte foreninger arbejder med bæredygtighed og hvilken viden og værktøjer, der er nødvendige for at nå i mål med de "grønne" ambitioner.

Dirigent: _____

De tilstedeværende medlemmer af kredsbestyrelsen:

Orla Lindstrøm, kredsformand
Birgit Søndergaard, kreds næstformand
Ingelise Kaas, kredsbestyrelsesmedlem
Anette Tillebeck, kredsbestyrelsesmedlem
Leo Pedersen, kredsbestyrelsesmedlem
Frederik Jensen, kredsbestyrelsesmedlem
Niels Dam, kredsbestyrelsessuppleant