

# Andelsboligen hitter

Vi står foran et landsmøde, hvor vi ser tilbage og skal drøfte fremtiden.

Det betyder, vi reflekterer over, hvad der er andelsboligformens dna - hvad skal vi værne om, men også hvor vi er på vej hen, eller gerne vil præge udviklingen hen imod.

Vi har i løbet af de sidste par år, igen og igen fået bekræftet, at andelsboliger er en vigtig tredje boligform - for dem der hverken ønsker at leje eller eje - og for dem der vil en boligform med en struktur, der giver alle muligheder for fællesskab og nærhed.

For de ældre er det en boligform, hvor man giver hinanden en hjælpende hånd og tryghed. For de unge en mulighed for at komme ind på et boligmarked som, især i de større byer, er præget af kvadratmeterpriser på himmelflugt.

Samtidig giver andelsboligforeningerne mulighed for en unik boligform til dyrkelse af det sociale og praktiske fællesskab, som er i høj kurs for tiden, og som mange aktivt søger. Det er et let fællesskab at træde ind i, og som man samtidig kan være privat i. Og blandt andet derfor er andelsboligen en boligform for alle, der rækker langt ind i fremtidens behov. For som fremtidsforsker Anne Skare også vil fortælle os om på Landsmødet, så står andelsboligforeningerne for deleøkonomi og ultralokale fællesskaber. Det er landsbysamfund, hvor vi kender hinanden,



Hans Erik Lund

LANDSFORMAND

”

**Lovgiverne skal ikke overhælde os med nye regler og opgaver.**

hjelper hinanden og man rummer hinanden – og det er sådan noget, som mange er begyndt at længes efter, og som der kun bliver mere efterspørgsel efter.

Og det skal fortsat være attraktivt at bo i andelsbolig. Vi har den seneste tid oplevet en række stramninger omkring andelsboligformen og kravene til de frivillige i bestyrelserne. Og det kan være vanskeligt for nye generationer vil træde til i bestyrelsesarbejder. Vi i ABF ser, at det i nogen omfang har været nødvendige stramninger, men vi skal også værne om boligformens ”lethed” for at fremtidssikre den. Lovgiverne skal ikke overhælde os med nye regler og opgaver, der gør det kompliceret og bureaukratisk, og ikke mindst gør det vanskeligt for varetage opgaverne som bestyrelse.

Det er og skal også være vores fokus i de kommende år.

Jeg ønsker alle medlemmer et godt Landsmøde 2018. ■

LÆS BERETNINGEN 2015-2018  
PÅ SIDE 11

**abf**

Din andel - vores kompetencer



MEDELSBLAD FOR ANDELSBOLIGFORENINGERNES FÆLLESREPRÆSENTATION

NR. 4, OKTOBER 2018  
UDGIVET AF ABFNYT APS

**REDAKTION**

JAN HANSEN (ANSVARSHAVENDE)  
LISE CLEMMENSEN (REDAKTØR)  
ISAAC ABELLA APPELQUIST

**KONTAKT**

REDAKTØR LISE CLEMMENSEN (DJ)  
TELEFON: 33 86 28 50  
LC@ABF-REP.DK

LAYOUT: ROBERT HAREN

TRYK: DATAGRAF COMMUNICATIONS

**ANNONCER:**

ABFNYT  
MARTIN BORREGAARD  
TELEFON: 33 86 28 30  
ABF@ABF-REP.DK

**ABF'S SEKRETARIAT & MEDLEMSRÅDGIVNING**

VESTER FARIMAGSGADE 1, 8. SAL  
1606 KØBENHAVN V  
TELEFON: 33 86 28 30  
WWW.ABF-REP.DK  
ABF@ABF-REP.DK

**MEDLEMSRÅDGIVNING**

MAN. - FRE. 9.00 - 14.00  
TELEFON: 33 86 28 30

DU MODTAGER DIT NÆSTE  
MEDELSBLAD I JANUAR 2019

EFTERTRYK AF ARTIKLER  
OG BILLEDER I ABFNYT  
MÅ KUN FINDE STED EFTER  
FORUDGÅENDE AFTALE.

OPLAG 99.186  
MEDLEM AF DANSKE MEDIER



5041-0004  
TRYKSAG