

Kredsgeneralforsamling 2023

Kreds Hovedstaden



26. september 2023



Generalforsamling kl. 18.00-21.00
Fællesspisning kl. 17.00-18.00



Vartov
Farvergade 27
1463 København K

Vel mødt!



Kære medlemsforeninger

Kredsbestyrelsen har hermed fornøjelsen at invitere til årets generalforsamling. Vi har sammensat et spændende program, der ud over selve generalforsamlingen vil byde på aktuelle indlæg og mulighed for debat og besvarelse af spørgsmål.

Kredsbestyrelsen vil berette om arbejdet lokalt i kredsen med kontakten til jer medlemmer og afholdelse af aktiviteter. Vi vil også komme ind på, hvordan kredsens hovedbestyrelsesmedlemmer arbejder med at de lokale behov kommer frem og bliver synlige og indgår i ABF's politiske arbejde og udviklingen af medlemstilbud.

ABF's landsformandskab vil i fortsættelse heraf berette om arbejdet med at gøre ABF's indflydelse gældende politisk på Christiansborg og lokalt i kommunerne for at sikre de bedst mulige vilkår for foreninger og andelshavere og give mulighed for, at der fortsat kan opføres og stiftes nye andelsboligforeninger. De store aktuelle

emner er finansiering (både for foreninger og andelshavere), klima, energi og bæredygtighed, fællesskabet i foreningerne og at sikre flere andelsboliger på boligmarkedet.

ABF's underdirektør, Isaac Abella Appelquist, runder af med at give en status i forhold til den aktuelle politiske situation, herunder, hvad der sker i forhold til ejendomsvurderinger og de bebudede lovændringer om værdifastsættelse, som vi længe har ventet på.

Undervejs skal vi også have valg til kredsbestyrelsen.

Inden generalforsamlingens start vil vi gerne invitere på et let måltid og øl/vand/vin. Senere på aftenen byder vi på aftenkaffe/te med kage.

Vi glæder os til en god aften. Vel mødt!

Med venlig hilsen
kredsbestyrelsen i kreds Hovedstaden
Bjarne Asp Andersen

abf 
Kreds Hovedstaden



Program

1 Velkomst og valg af dirigent

2 Det lokale arbejde for at varetage medlemmernes interesser

Kredsberetning 2023 ved kredsbestyrelsen

3 At gøre sin indflydelse gældende – ABF's arbejde med at få sat politisk fokus på mærkesager for andelsboligforeningerne og andelshavere

Dplæg ved ABF's landsformandskab

4 Eventuelt indkomne forslag

5 Valg til kredsbestyrelsen

- a. Valg af kredsformand for 1 år
(Kredsformanden er også medlem af ABF's hovedbestyrelse)
Kredsformand Bjarne Asp Andersen ønsker at udtræde
 - b. Valg af kreds næstformand for 2 år
Posten er p.t. vakant.
 - c. Valg af 3 kredsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
Carsten Schultz, Mette Dyhrberg og Niels-Jørgen Schelde er på valg
 - d. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år
Marc Allan Fussinger er på valg efter at være indtrådt fra suppleantposten
 - e. Valg af 2 suppleanter for 1 år
Pladserne er p.t. vakante
-

6 Status på den aktuelle politiske situation på andelsboligområdet og lovgivning på vej

Dplæg ved ABF's underdirektør, Isaac Abella Appelquist

7 Eventuelt

Tak for i dag!

Tilmelding

Tilmelding til kredsgeneralforsamlingen og fællesspisning skal ske senest tirsdag den 19. september 2023 via ABF's hjemmeside eller på tlf. 33 86 28 30.

Fuldmagt og stemmer

Hver medlemsforening har én stemme for hver påbegyndt 50 andelshavere i foreningen. Foreningen kan give fuldmagt til en anden medlemsforening, hvis der ikke er mulighed for at være personligt repræsenteret og på den måde gøre sin indflydelse gældende.

Fuldmagten skal afgives skriftligt. Udfyld skemaet på www.abf-rep.dk og send det til hovedstaden@abfvalgte.dk senest på dagen for generalforsamlingen kl. 12.00.

Valg

Enhver andelshaver i en medlemsforening i kredsen er valgbar til posterne som kredsformand, -næstformand, -bestyrelsesmedlem og -suppleant. For at være gyldige skal valg kunne godkendes af foreningen, hvor man er andelshaver. Blanket til godkendelse findes på ABF's hjemmeside.

Har du lyst til at tage del i arbejdet, kan du se en video om at være aktiv i sin kreds på ABF's hjemmeside.

Forslag

Alle medlemsforeninger kan stille forslag til kredsgeneralforsamlingen. Forslag skal være modtaget i ABF enten via post eller på mail hovedstaden@abfvalgte.dk senest tirsdag den 19. september 2023.

Del gerne denne invitation i foreningen. I er alle velkomne!

Find blanketter og information om kredsgeneralforsamlingen på www.abf-rep.dk > Aktiviteter > Kredsgeneralforsamlinger 2023



abf 

**Andelsboligforeningernes
Fællesrepræsentation**

Vester Farimagsgade 1, 8. sal
1606 København V

abf@abf-rep.dk
Tlf. 33 86 28 30

www.abf-rep.dk