

Energistyrelsen
ens@ens.dk
cc. lwzgb@ens.dk

København, den 4. august 2023

J nr. 2023-70 Høring over udkast til bekendtgørelse om tilskud til energiforbedringer i bygninger til helårsbeboelse (energirenoveringspuljen)

Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation (ABF) har modtaget ovennævnte udkast til bekendtgørelse om energirenoveringspuljen i høring, og vi har bemærkninger til muligheden for at opnå tilskud til energimærkning.

ABF har i tidligere høringssvar af 8. marts og 10. august 2021 til bekendtgørelser om bygningspuljen bemærket, at reglerne om tilskud til energimærkning alene var indrettet til gavn for parcelhusejeren, da de faste beløbsgrænser i praksis gjorde, at andelsboligforeninger ikke kunne opnå tilskud.

Det fremgår af § 1, stk. 3 i udkastet til bekendtgørelse om energirenoveringspuljen, at der kan ydes tilskud til energimærkninger af andelsboligforeningers bygninger. Af § 16 fremgår det, at tilskud til energimærkning udmåles i forhold til det tilskud, der ydes til energiforbedringsprojektet. Det fremgår også, at der ved tilskud til et energiforbedringsprojekt på kr. 5.000-10.000 kan ydes et tilskud på kr. 750 til energimærkning. Der angives ikke yderligere beløbsgrænser i udkastet til bekendtgørelsen.

Som ABF har påpeget i de ovennævnte høringssvar, er det forbundet med væsentlige omkostninger for andelsboligforeninger i tæt/lav bebyggelse at få energimærket alle foreningens boliger, da disse efter lovgivningen om energimærkning skal energimærkes enkeltvis for hvert hus. ABF skal derfor opfordre til, at det præciseres i § 16, hvilket tilskud til energimærkning, der kan ydes, når der er tale om større tilskud til energiforbedringsprojektet. ABF har konkret erfaring med andelsboligforeninger, der har betalt op mod kr. 100.000 for at få energimærket hele foreningen, fordi energikonsulenten har beregnet fuld lovlig pris for alle foreningens bygninger. Det kræver blot en forening på 15 andele at nå op på kr. 100.000, og det uagtet, at der ofte er tale om identiske boliger. Det har derfor væsentlig betydning, at reglerne for tilskud til energimærkning indrettes på en sådan måde, at det vil være attraktivt for andelsboligforeninger i tæt/lav bebyggelse at søge om tilskud til energiforbedrende tiltag.

Med venlig hilsen



Jan Hansen
Direktør

**Andelsboligforeningernes
Fællesrepræsentation**

Vester Farimagsgade 1, 8. sal
1606 København V

abf@abf-rep.dk
Tlf. 33 86 28 30