

Find jer ikke i hvad som helst

I andelsboligforeningernes bestyrelser er der mange ildsjæle, som lægger rigtig mange kræfter i deres arbejde og hver dag kæmper for at gøre foreningen til et godt sted at bo. Det er dejligt.

Årvågne bestyrelser er nemlig altafgørende - både for den enkelte forening og for ABF som organisation. ABF har brug for at have repræsentanter 'derude', som mærker hverdagen på egen krop, og er villige til at dele deres viden og erfaringer med os andre.

Krisetid betyder, at både offentlige myndigheder og private virksomheder har ekstra fokus på at holde udgifterne nede, og det kan vi nemt komme til at betale prisen for, fordi virksomheder og kommuner forsøger at læsse udgifter over på foreningerne.

I dette nummer af ABFnyt kan du blandt andet læse om, hvordan nogle andelshavere i Holstebro pludselig fik 'foræret' udgiften til nye målerskabe til deres gadebelysning af kommunen, og hvordan Københavns Kommune tvinger en række andelsboligforeninger til at betale overpris for den kommunale fortovsrenholdelse. Det er ikke i orden, men heldigvis er det også eksempler på sager, som kvikke andelsboligforeninger har taget op og fået sat på den lokale dagsorden. Det, synes jeg, er flot. Det er sådan, man gør en forskel for sig selv – og os andre.

Historierne viser samtidig, at der er brug for at stå sammen. At vi har brug for hinanden og

”

Historierne viser samtidig, at der er brug for at stå sammen. At vi har brug for hinanden og brug for en fælles organisation, som kan støtte op og forstærke medlemmernes råb om hjælp.

brug for en fælles organisation, som kan støtte op og forstærke medlemmernes råb om hjælp.

ABF er jeres organisation, og sammen med jer vil vi rigtig gerne råbe op, når I oplever, at en virksomhed, kommunen eller andre offentlige myndigheder ikke lytter. Så brug hinanden – og udnyt fordelene ved at stå sammen i en fælles organisation.

I nogle tilfælde er dialog desværre ikke nok, og derfor kan det være nødvendigt at få professionel hjælp fra en advokat men retssagen er sidste udvej. For der er ingen tvivl om, at dialog er meget bedre end en retssag og giver bedre løsninger og større tilfredshed hos begge parter.

Uanset om dialog eller retssag er det rigtige valg for jeres forening, så gælder det om at være opmærksom og reagere på de ting, der støder jer. Find jer ikke i hvad som helst! ■



Hans Erik Lund

LANDSFORMAND

LÆS FOKUS S. 4 OG TEMA S. 10-17

abf

Din andel - vores kompetencer

MEDEMSBLAD FOR ANDELSBOLIGFORENINGERNES FÆLLESREPRÆSENTATION

NR. 1, FEBRUAR 2013
UDGIVET AF ABFNYS APS

FORSIDEN: ANDELSHAVERE
FRA HØLSTEBRO
FOTOGRAF: RED STAR

ABF'S SEKRETARIAT & MEDELSRÅDGIVNING
VESTER FARIMAGSGADE 1, 8. SAL
1606 KØBENHAVN V
TELEFON: 33 86 28 30
WWW.ABF-REP.DK
ABF@ABF-REP.DK

MEDELSRÅDGIVNING
MAN. - FRE. 9.00 - 14.00
TELEFON: 33 86 28 30

REDAKTION
JAN HANSEN (ANSVARSHAVENDE)
LISE CLEMMENSEN (REDAKTØR)
LINE KOLD

LAYOUT: ROBERT HAREN

PRODUKTION: DATAGRAF

ANNONCER: EKSTRØMS
ANNONCE SERVICE:
CARSTEN EKSTRØM
TELEFON: 44 44 77 47
ABFNYS@ANNONCE-SERVICE.DK

EFTERTRYK AF ARTIKLER
OG BILLEDER I ABFNYS
MÅ KUN FINDE STED EFTER
FORUDGÅENDE AFTALE.

FMK

KONTROLLERET AF
FAGPRESSEDENS MEDIE KONTROL
OPLAG 93.669
FOR PERIODEN
1. JULI 2011 -
30. JUNI 2012

