

Udkast til bekendtgørelse om digital adgang til ejendomsoplysninger i forbindelse med ejendomshandel m.v.

I medfør af § 7, stk. 1 og 5, i lov om bygnings- og boligregistrering, jf. lovbekendtgørelse nr. 160 af 8. februar 2010, fastsættes:

§ 1. Ministeren for by, bolig og landdistrikter etablerer og driver tjenester på internettet med henblik på videregivelse af ejendomsdataraapporter til brug ved handel med fast ejendom m.v.

§ 2. Ved indhentning af en ejendomsdataraapport gennem de tjenester, der er nævnt i § 1, betaler bestilleren et gebyr på [beløb fastsættes senere, jf. følgebrev] kr. (2012-niveau). Gebyret reguleres hvert år den 1. januar efter udviklingen i Danmarks Statistiks nettoprisindeks i en 12-måneders-periode sluttende i oktober måned året før det år, som reguleringen vedrører. Beløbet afrundes til nærmeste kronebeløb. Gebyret reguleres første gang den 1. januar 2014.

§ 3. Indtil 6 måneder efter indhentning af en ejendomsdataraapport kan ejendomsdataraapportens bestiller opdatere ejendomsdataraapporten gennem de tjenester, der er nævnt i § 1. Der sker dog ikke opdatering af oplysninger i ejendomsdataraapporten, der kræver manuel behandling, og oplysninger, som stammer fra datakilder, der er ændret væsentligt siden indhentningen af ejendomsdataraapporten. En ejendomsdataraapport kan maksimalt opdateres 2 gange.

§ 4. Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. oktober 2012.