

GLB REVISION

Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation

Vester Farimagsgade 1, 8. sal, 1606 København V

CVR-nr. 51 17 35 11

Årsrapport

1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på hovedbestyrelsesmødet den

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger	6
Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

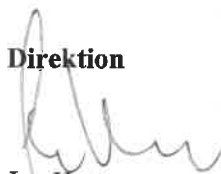
Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

København V, den 27. januar 2020

Direktion



Jan Hansen

Bestyrelse

Hans Erik Lund
Formand



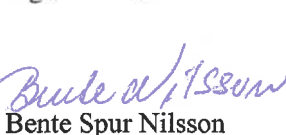
Rolf Eric Anithason



Niels Jørgen Schelde



Ingelise Kaas



Bente Spur Nilsson



Bent Normann Olsen



Lars Horup

Kirsten Holm
Næstformand



Ole Chickering



Orla Lindstrøm



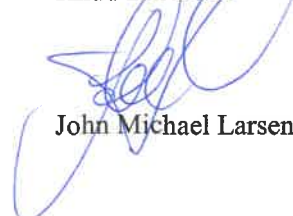
Lisa Lassen



Leif Thorsen

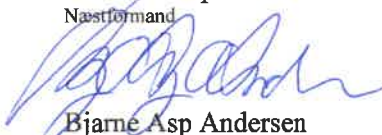


Knud Bastholm



John Michael Larsen

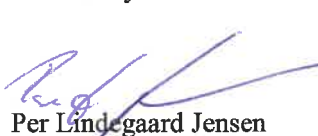
Brian Elstrup Fabricius
Næstformand



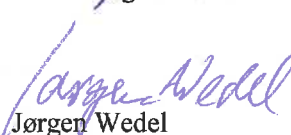
Bjarne Asp Andersen



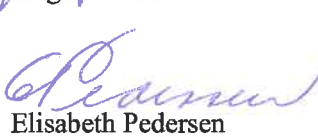
Bo Nordby



Per Lindegaard Jensen



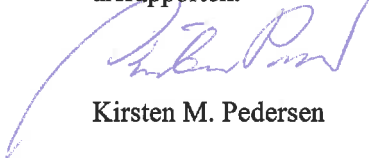
Jørgen Wedel



Elisabeth Pedersen

Ledelsespåtegning

I tilslutning til den af de statsautoriserede revisorer udførte revision har de interne revisorer gennemgået årsrapporten.



Kirsten M. Pedersen



Anne Jørgensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2018/19 valgt at medtage det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2018/19. Resultatbudgettet har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København V, den 27. januar 2020

GLB REVISION

Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 30 82 19 63

Allan Østergaard Jørgensen

statsautoriseret revisor
mne24622

Foreningsoplysninger

Foreningen

Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation
Vester Farimagsgade 1, 8. sal
1606 København V

Telefon: 33 86 28 30

Hjemmeside: www.abf-rep.dk

E-mail: abf@abf-rep.dk

CVR-nr.: 51 17 35 11

Stiftet: 1. april 1975

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Bestyrelse

Hans Erik Lund, Formand
Kirsten Holm, Næstformand
Brian Elstrup Fabricius, Næstformand
Rolf Eric Anithason
Ole Chickering
Bjarne Asp Andersen
Niels Jørgen Schelde
Orla Lindstrøm
Bo Nordby
Ingelise Kaas
Lisa Lassen
Per Lindegaard Jensen
Bente Spur Nilsson
Leif Thorsen
Jørgen Wedel
Bent Normann Olsen
Knud Bastholm
Elisabeth Pedersen
Lars Horup
John Michael Larsen

Direktion

Jan Hansen

Revision

GLB REVISION Statsautoriserede Revisorer A/S

Bankforbindelser

Nordea Bank Danmark
Danske Bank

Foreningsoplysninger

Dattervirksomhed

ABFnyt ApS, København

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en forening.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning i form af kontingentindtægter, kursusindtægter og andre indtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, organisationsarbejde, medlemsaktiviteter, PR, drift af IT samt møder og rejser.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til foreningens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Foreningen er ikke skattepligtig.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2018/19	Budget	2017/18
		2018/19 (ej revideret)	
Kontingentindtægter	17.882.141	17.955.000	17.548.481
1 Kurser	-42.039	140.000	5.788
2 Andre driftsindtægter	178.277	280.000	210.251
Indtægter i alt	18.018.379	18.375.000	17.764.520
3 Lokaleomkostninger	-1.582.215	-1.575.000	-1.607.959
4 Personaleomkostninger	-11.967.693	-12.470.000	-11.743.209
Konsulenter	-127.625	-100.000	-337.500
5 Administrations- og forsendelsesomkostninger	-1.989.314	-2.130.000	-1.934.192
6 IT- og telefondrift	-602.069	-660.000	-744.970
7 Møder og rejser	-470.585	-520.000	-555.974
Landsmøde	-140.365	-200.000	-63.940
8 PR, interessevaretagelse og information m.v.	-226.845	-225.000	-102.601
Repræsentation	-48.531	-40.000	-40.042
Småanskaffelser	-69.944	-75.000	-80.227
Tab på debitorer	3.892	-40.000	0
Kompetenceudvikling, valgte	-6.436	-50.000	-164.232
Faglige arrangementer	-310.669	-200.000	-211.586
9 Kreditsudgifter	-417.644	-415.000	-479.830
Omkostninger i alt	-17.956.043	-18.700.000	-18.066.262
Resultat før finansielle poster	62.336	-325.000	-301.742
Finansielle indtægter	27.629	50.000	28.052
Finansielle omkostninger	-47.785	0	-30.621
Årets resultat før resultat af datterselskab	42.180	-275.000	-304.311
Årets resultat ABFNyt ApS	662.694	70.000	547.156
Årets resultat	704.874	-205.000	242.845
Forslag til resultatdisponering:			
Overføres til frie reserver	204.874		142.845
Overføres til bundne reserver	500.000		100.000
Disponeret i alt	704.874		242.845

Balance 30. september

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver		
10 Kapitalandele i dattervirksomheder	682.170	19.476
Deposita	292.588	287.451
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>974.758</u>	<u>306.927</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>974.758</u>	<u>306.927</u>
Omsætningsaktiver		
11 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	32.618	169
12 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.409.079	1.381.450
Periodeafgrænsningsposter	81.217	94.881
Tilgodehavender i alt	<u>1.522.914</u>	<u>1.476.500</u>
13 Likvide beholdninger	<u>2.871.615</u>	<u>2.254.687</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.394.529</u>	<u>3.731.187</u>
Aktiver i alt	<u>5.369.287</u>	<u>4.038.114</u>

Balance 30. september

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Egenkapital			
14	Bundne reserver	600.000	100.000
15	Frie reserver	2.158.915	1.954.041
	Egenkapital i alt	2.758.915	2.054.041
Gældsforpligtelser			
16	Anden langfristet gæld	88.086	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	88.086	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	44.159	1.440
17	Gæld til tilknyttede virksomheder	782.514	404.630
18	Anden gæld	1.694.535	1.576.925
	Periodeafgrænsningsposter	1.078	1.078
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.522.286	1.984.073
	Gældsforpligtelser i alt	2.610.372	1.984.073
	Passiver i alt	5.369.287	4.038.114

19 Eventualposter

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
1. Kurser		
Kursusindtægter	274.939	286.300
Kursusudgifter	-277.217	-259.062
Kursusprogram, materiale- og andre udgifter	-39.761	-21.450
	<u>-42.039</u>	<u>5.788</u>
2. Andre driftsindtægter		
Påmindelsesgebyr	8.426	2.425
Administrationsbidrag for best.ansvarsforsikringer	54.245	56.898
Ekstern undervisning	12.295	20.796
Omkostningsrefusion ABFnyt ApS	103.311	130.132
	<u>178.277</u>	<u>210.251</u>
3. Lokaleomkostninger		
Husleje	1.147.575	1.127.669
P-plads	23.966	23.298
Varme	134.257	117.184
El	45.328	54.716
Vedligeholdelse	82.559	65.418
Rengøring	126.875	150.487
Småanskaffelser	19.339	66.027
Andre lokaleomkostninger	2.316	3.160
	<u>1.582.215</u>	<u>1.607.959</u>

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
4. Personaleomkostninger		
Lønninger incl. ferietillæg, pension, vikar mv.	10.764.041	10.412.072
Feriepenge	217.174	261.231
Driftsudgifter fri bil, direktion	130.236	228.276
Ændring i feriepengeforpligtelse	113.296	3.418
Løntilskud og lønrefusioner	-501.985	-338.548
ATP-bidrag mv.	144.006	119.814
Lønsumsafgift	662.003	638.840
Sundhedsforsikring	48.848	40.931
Kursusomkostninger	160.909	132.118
Personaleomkostninger	172.655	155.593
Stillingsannoncer	56.510	89.464
	<u>11.967.693</u>	<u>11.743.209</u>
5. Administrations- og forsendelsesomkostninger		
Kontorartikler	66.053	87.855
Telefon og bredbånd	13.602	89.504
Porto og gebyrer	248.166	151.316
Revisorhonorar	90.500	90.500
Forsikringer	108.030	118.897
Abonnementer og tidsskrifter mv.	155.664	182.990
Trykkeomkostninger	4.953	5.256
Forsendelsesomkostninger bladet	1.150.448	1.092.962
Leasing og servicekontrakt kopimaskiner	151.898	114.912
	<u>1.989.314</u>	<u>1.934.192</u>
6. IT- og telefondrift		
IT sikkerhed, service og konsulenter	200.974	193.447
IT licenser	174.343	276.854
Telefoni	89.119	0
IT anskaffelser inkl. nyt IT-system	137.633	274.669
	<u>602.069</u>	<u>744.970</u>

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
7. Møder og rejser		
Mødeomkostninger valgte	240.845	303.033
Mødeomkostninger sekretariat	137.750	133.416
Mødeomkostninger til udvalg	28.890	119.525
Godtgørelse valgte	63.100	0
	<u>470.585</u>	<u>555.974</u>
8. PR, interessevaretagelse og information m.v.		
Andre konsulenter	66.892	19.199
Annoncer	38.417	44.213
Interessevaretagelse og information	100.413	14.121
Reklameartikler og gaver	21.123	25.068
	<u>226.845</u>	<u>102.601</u>

Noter**9. Kreditsudgifter**

	<u>Nord- jvlland</u>	<u>Vest- jvlland</u>	<u>Øst- jvlland</u>	<u>Syd- jvlland</u>	<u>Fyn sjælland</u>	<u>Syd- sjælland</u>	<u>Midt- sjælland</u>	<u>Vest- sjælland</u>	<u>Nord- sjælland</u>	<u>Hoved- staden</u>	<u>Born- holm</u>	<u>Fælles</u>	<u>I alt</u>
Kredsbestyrelsesmøder	10.830	11.284	9.952	14.280	17.924	6.843	4.291	245	3.180	10.933	1.216	0	90.978
Medlemsaktiviteter	7.815	14.365	14.973	7.690	5.712	9.563	5.723	2.378	4.810	11.936	307	0	85.272
Kredsgeneralforsamling	15.207	18.204	10.045	24.519	27.863	16.257	11.165	0	5.220	21.811	12.104	7.008	169.403
Kredsarbejde valgte	7.750	5.700	7.950	7.200	5.700	5.700	4.950	750	6.050	5.700	4.200	0	61.650
Diverse udgifter	988	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.454	3.458
Kredsprojekter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.883	6.883
Udgifter i alt	42.590	49.569	42.920	53.689	57.199	38.363	26.129	3.373	19.260	50.380	17.827	16.345	417.644
Budget (kr.)	32.621	35.735	44.225	43.642	29.167	27.653	26.683	24.138	26.887	57.182	17.067	50.000	415.000

Noter

	<u>30/9 2019</u>	<u>30/9 2018</u>
10. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. oktober 2018	<u>5.043.000</u>	<u>5.043.000</u>
Kostpris 30. september 2019	<u>5.043.000</u>	<u>5.043.000</u>
Nedskrivninger 1. oktober 2018	-5.023.524	-5.570.680
Årets resultat	<u>662.694</u>	<u>547.156</u>
Nedskrivninger 30. september 2019	<u>-4.360.830</u>	<u>-5.023.524</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019	<u>682.170</u>	<u>19.476</u>
Dattervirksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
ABFnyt ApS	København	100 %
11. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>32.618</u>	<u>169</u>
	<u>32.618</u>	<u>169</u>
12. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Anfordringslån ABFnyt ApS	<u>1.409.079</u>	<u>1.381.450</u>
	<u>1.409.079</u>	<u>1.381.450</u>
13. Likvide beholdninger		
Nordea Bank, driftskonto	867.746	763.115
Danske Bank, girokonto	1.966.644	1.476.915
Nordea Bank, kort-konto	36.225	13.657
Danske Business Plus	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
	<u>2.871.615</u>	<u>2.254.687</u>

Noter

	<u>30/9 2019</u>	<u>30/9 2018</u>
14. Bundne reserver		
Henlagt af årets resultat til IT-udvikling	500.000	0
Reserve kredsaktiviteter 1. oktober	100.000	0
Henlagt af årets resultat til kredsaktiviteter	0	100.000
	<u>600.000</u>	<u>100.000</u>
15. Frie reserver		
Frie reserver 1. oktober 2018	1.954.041	1.811.196
Årets overførte overskud eller underskud	204.874	142.845
	<u>2.158.915</u>	<u>1.954.041</u>
16. Anden langfristet gæld		
Indefrosset feriepengeforpligtelse til funktionærer	88.086	0
	<u>88.086</u>	<u>0</u>
17. Gæld til tilknyttede virksomheder		
ABFnyt ApS	782.514	404.630
	<u>782.514</u>	<u>404.630</u>
18. Anden gæld		
Lønsumsafgift	0	151.250
A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	10.794	0
Pensionsbidrag	9.758	21.055
Feriepenge	17.413	10.567
Feriepengeforpligtelse til funktionærer	1.166.020	1.140.810
Skyldige omkostninger	521.666	286.753
Skyldig godtgørelse	-2.023	0
Børnefond	-5	4.215
Mellemregning	1.933	-1.950
Pendlerkort	-31.021	-35.775
	<u>1.694.535</u>	<u>1.576.925</u>

Noter

19. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Foreningen har pr. 30. september 2019 en huslejeforpligtelse på 1.148 t.kr. svarende til en opsigelsesperiode på 12 måneder.

Foreningen har pr. 30. september 2019 en forpligtelse vedrørende parkeringsplads på 2 t.kr. svarende til en opsigelsesperiode på 1 måned.

Bestyrelsen oplyser, at der herudover ikke er pant eller ejendomsforbehold i foreningens aktiver, og der udover nedenstående ikke påhviler foreningen kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.

Operationel leasing

Foreningen har indgået operationel leasingkontrakt med en årlig leasingydelse på ca. 73 t.kr. Leasingperioden udløber den 31. januar 2021.

Foreningen har indgået operationel leasingkontrakt med en årlig leasingydelse på ca. 63 t.kr. Leasingperioden udløber 31. maj 2022.