



Transport- og Boligministeriet  
Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

København, den 4. oktober 2019

### Høring over udkast til forslag til lov om ejerlejligheder

Tak for tilsendte udkast til forslag til lov om ejerlejligheder, hvortil vi kan bemærke følgende:

ABF ser med stor tilfredshed på forslagets fastholdelse af opdelingsforbuddet for ejendomme påbegyndt opført før den 1. juli 1966, og for ejendomme tilhørende private andelsboligforeninger. Opdelingsforbuddet er vigtigt for at fastholde en blandet boligmasse og beboersammensætning i byerne.

ABF mener, at det er afgørende at fastholde en boligform, der ligger mellem lejer- og ejerboliger, som er præget af fællesskab og beboerdemokrati. Det er en boligform, der giver muligheden for væsentlig indflydelse for beboerne, og hvor mobiliteten er lettere end på ejerboligmarkedet på grund af lavere transaktionsomkostninger.

Med venlig hilsen

Jan Hansen  
Direktør

**Andelsboligforeningernes  
Fællesrepræsentation**

Vester Farimagsgade 1, 8. sal  
1606 København V

Tlf. 33 86 28 30

abf@abf-rep.dk  
www.abf-rep.dk

ABF er interesseorganisationen for de private andelsboligforeninger. ABF varetager foreningernes interesser over for politikere og myndigheder. ABF tilbyder desuden juridisk og økonomisk rådgivning, kurser, arrangementer og medlemsbladet ABFnyt. ABF har mere end 5.000 medlemsforeninger og repræsenterer over 100.000 andelshavere.