

Referat

Kredsgeneralforsamling 2025 i kreds Sydsjælland

DGI Huset, Vordingborg 08-09-2025

-  8. september 2025
-  Kl. 16.00-19.00
-  DGI-Huset Vordingborg, Solbakkevej 42, 4760 Vordingborg

Til kredsgeneralforsamlingen var der fremmødt 46 andelshavere fra 27 foreninger, med i alt 27 stemmer.

Herudover var 0 forening(er) med 0 stemmer repræsenteret ved fuldmagt.

Dagsorden:

1. Velkomst og valg af dirigent og stemmetællere, ved kredsformand.
2. Det lokale arbejde med at varetage medlemmernes interesser
3. ABF's landspolitiske arbejde: Arbejdet med at varetage andelsboligforeningernes og andelshavernes interesser
4. Eventuelt indkomne forslag
5. Valg til kredsbestyrelsen
6. Status ift. den aktuelle politiske situation på andelsboligområdet.
7. Behov og forventninger til den lokale aktivitet i ABF's kreds Sydsjælland 2025-26
8. Eventuelt

Referat:

Ad. 1. Velkomst og valg af dirigent og stemmetællere.

Kirsten Holm blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt efter forskrifterne.

Dagsordenen blev oplæst og taget til efterretning. Præsentation af kredsbestyrelsens medlemmer.

- a. Kirsten Holm, Dirigent
- b. Generalforsamlingen er lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Til stemmetæller blev følgende valgt

1. Per Gram og Steen Bernholm

Ad. 2. Det lokale arbejde med at varetage medlemmernes interesser.

Kredsberetning 2025 ved kredsbestyrelsen

1. Formand Per Thomsen, fremlagde bestyrelsens beretning.



2. Spørgsmål

1. Sammensætning af hovedbestyrelsen.

1. Generelt har hver kreds to pladser i bestyrelsen, store kredse får tildelt tillægsmandater.

2. Adgang til referater fra kredsbestyrelser

1. Isaac orienterede om hvor referater findes, se vedhæftede.

Ad. 3. ABF's landspolitiske arbejde: Arbejdet med at varetage andelsboligforeningernes og andelshaver interesser.

Indlæg ved ABF's landsformand Hans Erik Lund

1. Landsformandens indlæg, vedhæftet.

1. Efterfølgende debat.

Ad. 4. Eventuelt indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

Ad. 5. Valg til kredsbestyrelsen.

a. Introduktion til arbejdet som kredsbestyrelsesmedlem i ABF's kreds Sydsjælland

Oplæg ved kredsbestyrelsen.

b. Valg af kreds næstformand for 2 år

Kredsnæstformand Aage Steen Rasmussen er på valg og blev genvalgt.

c. Valg af 2 kredsbestyrelsesmedlemmer for 2 år

Kaj Jensen (Valgt) og Per Andersen er på valg, men ønsker ikke genvalg.

- a. *Peter Gram blev valgt.*

d. Eventuelt valg af 1 kredsbestyrelsesmedlem for 1 år

- a. *Der var ikke nogen der ønskede at stille op til valg til kredsbestyrelsen.*

e. Valg af 2 suppleanter for 1 år

Gunnar E Mathiasen er på valg og blev genvalgt.

Den anden ledige post er p.t. vakant da ingen ønskede at stille op til valg.

Ad. 6. Status i forhold til den aktuelle politiske situation på andelsboligområdet

Oplæg ved ABF's underdirektør Isaac Abella Appelquist

1. *Indlæg fra Isaac er vedhæftet.*

2. *Grundskyldsindlæg Aage Steen Rasmussen er vedhæftet.*

3. *Adgang til dokumenter på ABF's hjemmeside ved Isaac (Se bilag "ABF's hjemmeside bilag")*

Ad. 7. Behov og forventninger til lokale aktiviteter i ABF's kreds Sydsjælland i 2025-26

Oplæg ved kredsbestyrelsen og herefter debat i forhold til hvor og hvordan I som medlemmer gerne ser, at kredsbestyrelsen lægger sin arbejdsindsats og gør sin indflydelse gældende for at støtte op om jer

Ad. 8.

Eventuelt, Intet.



Referatet underskrives af

Dirigenten, Kirsten Holm:

og tilstedeværende medlemmer af kredsbestyrelsen.

Til stede var:

Per Thomsen, Formand

Søren Hovmand

Jeppe Søndergaard

Aage Steen Rasmussen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Aage Steen Rasmussen

Underskriver

Serienummer: 7ef906f1-f253-4a7e-af9b-0cad6e01d8a6

IP: 185.177.xxx.xxx

2025-09-23 14:58:34 UTC



Per Thomsen

Underskriver

Serienummer: 4a31bacb-9b6b-49f6-a040-8c3ab8451f1f

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-09-23 15:23:56 UTC



Søren Hovmand

Underskriver

Serienummer: 44cf9e71-d71b-4d1f-94ad-cf5bcd063f7

IP: 188.179.xxx.xxx

2025-09-23 15:32:59 UTC



Jeppe Søndergaard

Underskriver

Serienummer: 8d490bf0-fac1-4ce3-bde1-f32e3d3d6ffc

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-09-25 14:34:22 UTC



Kirsten Holm

Underskriver

Serienummer: a39300a4-d0c3-45bb-aa35-810f4b7045e4

IP: 80.161.xxx.xxx

2025-09-25 18:24:29 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.