

Information til nye andelshavere

Når foreningen får en ny andelshaver, er der en række praktiske informationer, som bestyrelsen skal sørge for at overlevere. Det er fx:

- ▶ Hvordan fungerer en andelsboligforening? (Man ejer alt i fællesskab, har brugsret til egen bolig, og alle er med til at bestemme)
- ▶ Har foreningen en husorden? (Og er der evt. uskrevne regler?)
- ▶ Hvem sidder i bestyrelsen, og hvilken rolle spiller bestyrelsen?
- ▶ Er der et administrationsselskab? (Hvis ja, hvornår har andelshaverne kontakt med det?)
- ▶ Hvornår er der generalforsamling?
- ▶ Er der nogen arrangementer i kalenderen? En sommerfest eller en arbejdsdag?
- ▶ Hvilke informationskanaler er der i andelsboligforeningen? (Fx Facebook, opslag i opgang/ved fælleshus, e-mail) Og hvordan bliver de forskellige kanaler brugt?
- ▶ Hvad er reglerne for fejl og mangler? (Deadlines, når man flytter ind?)
- ▶ Hvad skal foreningen, og hvad skal andelshaveren vedligeholde? (Et vandrør springer – hvad gør man?)
- ▶ Hvordan fungerer brugen af fx vaskekælder, beboerlokale eller fælles have?
- ▶ Er der særlige informationer om affald og eksempelvis storskrald?
- ▶ Er der en vicevært?
- ▶ Er der aftaler med faste håndværkere, som eksempelvis en VVS'er?
- ▶ Er der noget, man skal vide om wifi og tv-aftaler?
- ▶ Må man leje ud?

ABF har lavet en pjece og en video om at bo i andel, som I kan bruge som præsentation til nye andelshavere:
abf-rep.dk > Publikationer

abf 

**Andelsboligforeningernes
Fællesrepræsentation**
Vester Farimagsgade 1, 8. sal
1606 København V
www.abf-rep.dk