

De ældre skal også kunne bo i andelsbolig

Ikke nok med at regeringen i 2008 besluttede, at boligstøtten til pensionister i andelsboliger skulle udfases, nu viser det sig også, at kommunerne gør alt, hvad de kan for, at de 22.000 andelshavere, der stadig er berettiget til støtte, ikke får de beløb, som de har krav på.

ABF har ringet til en lang række kommuner, og det viser sig, at størsteparten slet ikke informerer deres borgere om, at det ikke nødvendigvis er andelens pris i årsregnskabet, der skal bruges til den formueberegning, der ligger til grund for tildeling af boligstøtte.

Problemstillingen er blevet aktuel i takt med de store stigninger i maksimalpriserne, som mange steder ligger langt over, hvad andelen reelt kan sælges for. Dermed snydes de ældre for store beløb i boligstøtte.

ABF's medarbejder, som lavede undersøgelsen, fik flere gange at vide, at det udelukkende var maksimalprisen, kommunen accepterede som grundlag for beregning af boligstøtte. Det er direkte i modstrid med bekendtgørelsen på området, hvor det tydeligt fremgår, at maksimalprisen er udgangspunktet, men at den aktuelle markedspris kan anvendes i beregningen.

Senere trak flere kommuner i land. For når de bliver ringet op af en journal-

”

ist, der spørger dem, hvorfor de ikke tildele boligstøtte efter de regler, der står i bekendtgørelsen på området, så ved de godt, at de skal svare, at det gør de da så sandelig også.

Det eneste gode i denne sag er, at kommunerne trods alt er blevet bange for deres egen praksis, og nu tilsyneladende har rettet ind. I hvert fald er flere kommuner efterfølgende kommet med tilsagn til ABF om, at de har ændret praksis og lever op til reglerne.

Men det kan simpelthen ikke passe, at det kræver en pågående journalist, før borgerne får, hvad de trods alt har ret til. Derfor håber jeg, at vi med dette nummer af ABFnyt får mindet kommunerne om, at de har pligt til at informere borgerne om deres muligheder for støtte. Ellers risikerer vi, at boligformen ikke længere vil være tilgængelig for ældre uden store pensioner og masser af penge på kistebunden. ■



Hans Erik Lund

LANDSFORMAND

LÆS MERE OM BOLIGSTØTTE
PÅ SIDE 5-7

abf NYT

MEMLEMSBLAD FOR ANDELSBOLIGFORENINGERNES FÆLLESREPRÆSENTATION

NR. 2 MAJ 2010
UDGIVET AF ABFNYT APS

FORSIDE: DAS BURO

ABF'S SEKRETARIAT
VESTER FARIMAGSGADE 1, 8. SAL
POSTBOKS 239
1501 KØBENHAVN V
TELEFON: 33 86 28 30

MEDLEMSRÅDGIVNING

MAN. - FRE. 10.30-15.30
HOT-LINE: TIRSDAG, ONSDAG
OG TORSDAG KL. 18-20
TELEFON: 33 86 28 45

REDAKTION

JAN HANSEN (ANSVARSHAVENDE)
LISE CLEMMENSEN (REDAKTØR)
LINE KOLD

LAYOUT: ROBERT HAREN

PRODUKTION: DATAGRAF

ANNONCER: EKSTRØMS

ANNONCE SERVICE:
CARSTEN EKSTRØM
TELEFON: 44 44 77 47
ABFNYT@ANNONCE-SERVICE.DK

EFTERTRYK AF ARTIKLER
OG BILLEDER I ABFNYT
MÅ KUN FINDE STED EFTER
FORUDGÅENDE AFTALE.

FMK
FAGPRESSENS MEDIE KONTROL

KONTROLLERET AF
FAGPRESSENS MEDIE KONTROL
OPLAG 91.669
FOR PERIODEN
1.6.08 - 1.6.09

