

Skatteministeriet
Nicolai Elgtveds Gade 28
1402 København K

Sendt pr. e-mail til:
juraogsamfundsoekonomi@skm.dk og pel@skm.dk

København, den 8. januar 2016

Høring over udkast til forslag til Lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat og lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (Fastfrysning af grundskyld for ejerboliger i 2016)

Tak for udkast til lovforslag vedrørende fastfrysning af grundskyld for ejerboliger i 2016. ABF har følgende kommentarer til lovforslaget:

Det fremsendte udkast til lovforslag bevirker, at ejere af ejerboliger kan se frem til en fastfrysning af ejendomsskatten i 2016, hvorimod der ikke ifølge udkast til lovforslaget vil ske nogen fastfrysning af lejernes og andelshavernes ejendomsskat.

Det undrer ABF, at andelsboligforeninger ikke skal være omfattet af udkast til lovforslaget, da andelshavere på samme måde som ejere af ejerboliger betaler grundskyld. ABF savner et argument i aftalen mellem partierne for, hvorfor ejere skal betale mindre i grundskyld end lejere eller andelshavere og dermed et argument for den forskelsbehandling, der vil finde sted som følge af udkast til lovforslag.

Med det fremsendte udkast til lovforslag stilles derfor spørgsmålet - Hvorfor skal ejere af ejerlejligheder, sommerhuse og parcelhuse slippe for at betale mere i grundskyld i 2016 i forhold til andelshavere (og lejere) der ikke får del i denne fastfrysning af grundskylden.

Med venlig hilsen

Jan Hansen
Direktør

**Andelsboligforeningernes
Fællesrepræsentation**

Vester Farimagsgade 1, 8. sal
1606 København V

Tlf. 33 86 28 30

abf@abf-rep.dk
www.abf-rep.dk