



Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter
Gammel Mønt 4
1117 København K.

København, den 22. oktober 2014

Høring over udkast til forslag til lov om ændring af lov om ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer

Tak for det tilsendte udkast til lov om ændring af byfornyelsesloven.

ABF er positivt indstillet over for de påtænkte ændringer i byfornyelsesloven, der har betydning for ejendomme tilhørende private andelsboligforeninger.

Vi finder det særdeles positivt at:

- Ejendomme opført i 50'erne også inddrages i ordningen.
- De forbedrede støttemuligheder for private andelsboligforeninger
- Kommunalbestyrelsen kan stille garanti for byggelån og lån til endelig finansiering af bygningsfornyelsesarbejderne.

Der er i dag en række ejendomme ejet af private andelsboligforeninger, der har væsentlige installationsmangler. Det er ABF's opfattelse, at de påtænkte initiativer vil kunne styrke incitamentet og give foreningerne økonomisk mulighed for at gennemføre projekter, der kan afhjælpe de mest basale mangler såsom etablering af bad, afhjælpning af kondemnable forhold, energiforbedrende foranstaltninger og istandsættelse af bygningens klimaskærm.

Med venlig hilsen

Jan Hansen
Direktør

**Andelsboligforeningernes
Fællesrepræsentation**

Vester Farimagsgade 1, 8. sal
1606 København V

Tlf. 33 86 28 30

abf@abf-rep.dk
www.abf-rep.dk

ABF er interesseorganisationen for de private andelsboligforeninger. ABF varetager foreningernes interesser over for politikere og myndigheder. ABF tilbyder desuden juridisk og økonomisk rådgivning, kurser, arrangementer og medlemsbladet ABFnyt. ABF har mere end 4800 medlemsforeninger og repræsenterer knap 100.000 andelshavere.